

Соглашение разделе совместно нажитого имущества между супругами

« ___ » _____ 202__ года город _____

Гражданин Российской Федерации Фамилия Имя Отчество, 00 месяца 1900 года рождения, место рождения: гор. Москва, пол: мужской, паспорт 00 00 000 000, выдан: 00 месяца 2000 года УФМС России по Московской области города Подольска, код подразделения 000-000, зарегистрирован по адресу: город Москва, улица Улица, дом 00, квартира 00, с одной стороны, и гражданка Российской Федерации Фамилия Имя Отчество, 00 месяца 1900 года рождения, место рождения: гор. Челябинск, пол: женский, паспорт 00 00 000 000, выдан: 00 месяца 2000 года УФМС России по Московской области города Подольска, код подразделения 000-000, зарегистрирована по адресу: город Москва, улица Улица, дом 00, квартира 00, с другой стороны, состоящие в зарегистрированном браке с 00 месяца 2000 года брак зарегистрирован Подольским отделом ЗАГС Управления ЗАГС, актовая запись № 00000000000000000000 от 00 месяца 2000 года, свидетельство о браке VI-МЮ № 000000, именуемые в дальнейшем «Стороны», добровольно по взаимному согласию в целях урегулирования взаимных имущественных прав и обязанностей, в соответствии со ст. 38 Семейного кодекса Российской Федерации заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. В период брака Сторонами было приобретено:

— квартира, назначение: жилое помещение, общей площадью 00 кв.м, этаж 0, находящаяся по адресу: город Москва, улица Улица, дом 00, квартира 00, кадастровый номер: 77:08:0010000:0000, далее по тексту настоящего Договора именуемая — «Квартира». Квартира принадлежит Сторонам по праву общей совместной собственности на основании Договора купли-продажи квартиры от 00.00.2000 года № 000000, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 77:08:0010000:0000/0000-77/007/2000-0 от 00.00.2000 года.

— в ПАО «ФК Открытие» – кредит по договору № 000000 от 00.00.2000 года на сумму 0 000 000 руб. 00 коп. На момент заключения настоящего Соглашения задолженность по кредиту составляет 0 000 000 руб. 00 коп.

— нежилое (кладовое) помещение №0000, назначение: нежилое помещение, общей площадью 0.0 кв.м, этаж 0, находящееся по адресу: город Москва, улица Улица, дом 00, кадастровый номер: 77:08:0010000:0000, далее по тексту настоящего Договора именуемая — «Нежилое помещение». Нежилое помещение принадлежит Сторонам по праву общей совместной собственности на основании Договора купли-продажи нежилого помещения от 00.00.2000 года, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 77:08:0010007:0000-77/000/2000-0 от 00.00.2000 года.

2. Стороны договариваются по взаимному согласию разделить нажитое ими в период брака общее имущество и долги, указанные в п. 1 настоящего Соглашения, следующим образом:

2.1. Фамилия Имя Отчество из перечисленного в п. 1 настоящего Соглашения в собственность передается:

квартира, назначение: жилое помещение, общей площадью 00 кв.м, этаж 0, находящаяся по адресу: город Москва, улица Улица, дом 00, квартира 00, кадастровый номер: 77:08:0010000:0000,

нежилое (кладовое) помещение №000, назначение: нежилое помещение, общей площадью 0.0 кв.м, этаж 0, находящееся по адресу: город Москва, улица Улица, дом 00, кадастровый номер: 77:08:0010000:0000.

2.3. Фамилия Имя Отчество оплачивает Фамилия Имя Отчество в счет компенсации её доли в составе совместно нажито имущества 0 000 000 (четыре миллиона) рублей, согласно следующего графику:

0 000 000 рублей до 00 мая 2000 года включительно,

0 000 000 рублей до 00 июня 2000 года включительно,

000 000 рублей до 00 сентября 2000 года включительно.

2.4. В случае несвоевременной оплаты в сроки, указанные в пункте 2.3 настоящего Соглашения, Фамилия Имя Отчество оплачивает Фамилия Имя Отчество неустойку из расчета 20 % годовых за каждый день просрочки.

2.5. Также стороны договорились о том, что задолженность в полном объеме по кредитному в ПАО «ФК Банк» по кредитному договору № 00000 от 00.00.2000 года признается задолженностью Фамилия Имя Отчество.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и нотариального удостоверения.

4. Настоящее Соглашение одновременно является и актом приема-передачи имущества.

5. Односторонний отказ от исполнения настоящего Соглашения не допускается. Стороны подтверждают, что их правоспособность, дееспособность не ограничены, при его подписании действуют исключительно добровольно, с абсолютным осознанием условий Соглашения и последствий его заключения. Подписание Соглашения не является результатом физического или психического принуждения, стечения тяжелых жизненных обстоятельств и иных вынужденных причин.

6. Во всем остальном, не урегулированном Соглашением, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

7. Соглашение заключено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

(ФИО) _____

(ФИО) _____